**Налоговые вычеты по налогу на доходы физических лиц**

Лицам, чьи доходы облагаются налогом на доходы физических лиц (НДФЛ) по ставке 13%, а это большинство работающих граждан, могут быть предоставлены вычеты по НДФЛ. При отсутствии облагаемого налогом дохода вычеты не предоставляются, к примеру, пенсионерам, получающим только пенсию, предпринимателям, применяющим спецрежимы.

Что надо знать о налоговых вычетах? Самое главное это то, что претендовать на них может гражданин, который получает доходы, облагаемые по ставке 13%.

Налоговый вычет - это сумма дохода, не облагаемого налогом или, иначе говоря, это сумма, которая уменьшает размер дохода (так называемую налогооблагаемую базу), с которого уплачивается налог. Если человек уже заплатил НДФЛ с дохода, который попадает под налоговый вычет, то под налоговым вычетом понимается возврат части ранее уплаченного налога на доходы, например, в связи с покупкой квартиры, расходами на лечение, обучение и т.д.

Обращаем внимание, что вернуть можно не сумму расходов в пределах заявленного вычета, а соответствующую ей сумму ранее уплаченного налога. Так, если сумма налогового вычета составляет, например, один миллион рублей, вернуть в рамках этого вычета можно сумму налога в размере 1000000 х 13% = 130000 рублей.

Всего Налоговым кодексом РФ предусмотрено шесть групп налоговых вычетов:

1. стандартные налоговые вычеты;

2. социальные налоговые вычеты;

3. имущественные налоговые вычеты;

4. профессиональные налоговые вычеты;

5. налоговые вычеты при переносе на будущие периоды убытков от операций с ценными бумагами и операций с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке;

6. налоговые вычеты при переносе на будущие периоды убытков от  участия в  инвестиционном товариществе.

Как получить налоговый вычет по НДФЛ? По общему правилу налоговые вычеты по НДФЛ предоставляются по окончании налогового периода (календарного года) в налоговой инспекции по месту жительства или месту пребывания человека. Для получения налогового вычета нужно подать декларацию по форме 3-НДФЛ с приложением к ней комплекта подтверждающих право на вычет документов.

Вместе с тем некоторые виды социальных вычетов, стандартные и имущественные вычеты могут быть предоставлены налогоплательщику до окончания налогового периода при его обращении с письменным заявлением к работодателю при условии представления подтверждения права на получение налоговых вычетов (соответствующего уведомления для социальных и имущественных вычетов) или документов, подтверждающих право на такие налоговые вычеты (для получения стандартных вычетов).

Что такое социальные налоговые вычеты? Социальные налоговые вычеты предоставляются в тех случаях, когда налогоплательщик несёт определённые, так называемые социальные расходы.

Налоговым кодексом РФ предусмотрены следующие виды социальных налоговых вычетов, связанных с расходами на: благотворительность; обучение; лечение и приобретение медикаментов; негосударственное пенсионное обеспечение и добровольное пенсионное страхование; накопительную часть трудовой пенсии.

Реализовать своё право на возврат налога в связи с получением социального вычета можно не позднее 3 лет с момента уплаты НДФЛ за налоговый период, в котором были произведены социальные расходы.

По общему правилу социальные вычеты предоставляются в сумме фактически произведенных расходов, но в совокупности они не должны превысить 120 000 руб. за год. В данный лимит не включаются вычеты на обучение детей и на дорогостоящее лечение .

Вычет на обучение детей и подопечных работника может быть учтен в размере не более 50 000 руб. в год на каждого обучающегося. Причем эта сумма является общей на обоих родителей, опекунов, попечителей .

Размер вычета на дорогостоящее лечение не ограничен.

Для того, чтобы получить вычет по расходам на обучение, в зависимости от ситуации могут потребоваться следующие документы:

* копия договора на обучение с приложениями и дополнительными соглашениями к нему (если договор заключался);
* копии платёжных документов, подтверждающих оплату обучения (чеков контрольно-кассовой техники, квитанций к приходным кассовым ордерам, платёжных поручений и т.п.);
* копия справки, подтверждающей очную форму обучения, если этот пункт отсутствует в договоре (в случае обучения собственного, усыновлённого или подопечного ребёнка, брата или сестры);
* копия свидетельства о рождении или усыновлении ребёнка (если оплачивалось обучение собственного или усыновлённого ребёнка в возрасте до 24 лет);
* копии документов об опеке или попечительстве над ребёнком (если оплачивалось обучение своего подопечного в возрасте до 18 лет);
* копия документа, подтверждающего родство с братом или сестрой (если оплачивалось обучение брата или сестры в возрасте до 24 лет).

Для того, чтобы получить вычет по расходам на лечение и приобретение медикаментов, в зависимости от ситуации могут потребоваться следующие документы:

* копия договора на оказание медицинских услуг с приложениями и дополнительными соглашениями к нему (если договор заключался);
* справка об оплате медицинских услуг для представления в налоговые органы, выданная медицинским учреждением, оказавшим услугу;
* копии платёжных документов, подтверждающих оплату лечения и/или покупку медикаментов (чеков контрольно-кассовой техники, квитанций к приходным кассовым ордерам, платёжных поручений и т.п.);
* рецептурный бланк с назначением лекарственных средств по установленной форме с проставлением отметки «Для налоговых органов, ИНН налогоплательщика» (в случае приобретения медикаментов);
* корешок санаторно-курортной путёвки (в случае прохождения реабилитации в санаторно-курортном учреждении);
* справка из медицинского учреждения, в которой указано, что для проведения лечения необходимо за свой счёт приобрести дорогостоящие расходные материалы (если лечение производилось с применением дорогостоящих расходных материалов);
* копия договора добровольного медицинского страхования или страхового медицинского полиса добровольного страхования (если лечение осуществлялось по договору добровольного медицинского страхования);
* копия свидетельства о браке (если оплачивалось лечение и/или приобретение медикаментов для супруги или супруга);
* копия свидетельства о рождении или усыновлении либо документов об опеке или попечительстве над ребёнком (если оплачивалось лечение и/или приобретение медикаментов для собственного, усыновлённого или подопечного ребёнка в возрасте до 18 лет);
* копия свидетельства о рождении или усыновлении налогоплательщика (если им оплачивалось лечение и/или приобретение медикаментов родителям или усыновителям).

Приведем пример. Гражданин за 2017 году зарабатывал 30000 руб. в месяц и заплатил за год НДФЛ в сумме 46800 руб. В этом же году он оплатил за свое лечение 20000 руб. и обучение ребенка 40000 руб. Таким образом, гражданин имеет право вернуть часть уплаченного НДФЛ в размере 7800 руб. ((20000+40000) х 13%=7800).

Для того, чтобы получить вычет при продаже имущества, в зависимости от ситуации могут потребоваться следующие документы:

* копия документа, подтверждающего факт продажи имущества (например, договора купли-продажи имущества, договора мены и т.п.);
* копии платёжных документов по расходам, связанным с получением доходов от продажи имущества (квитанций к приходным кассовым ордерам, товарных и кассовых чеков, банковских выписок, расписок продавца в получении денежных средств и т.п.).

При определении размера налоговой базы налогоплательщик имеет право на получение имущественного налогового вычета в сумме фактически произведенных налогоплательщиком расходов, но не более 2 млн. руб. рублей, в частности, на приобретение на территории Российской Федерации жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них.

Для того, чтобы получить вычет при приобретении имущества, в зависимости от ситуации могут потребоваться следующие документы:

* копия свидетельства о государственной регистрации права на жилой дом (при строительстве или приобретении жилого дома);
* копии договора о приобретении квартиры или комнаты и акта о передаче налогоплательщику квартиры или комнаты (доли/долей в ней) (при приобретении квартиры или комнаты (долю/доли в ней) на вторичном рынке;
* копии договора о приобретении квартиры или комнаты в строящемся доме и свидетельства о государственной регистрации права на квартиру или комнату (долю/доли в ней) в строящемся доме;
* копии свидетельства о государственной регистрации права собственности на земельный участок или долю/доли в нём и свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилой дом или долю/доли в нём (при приобретении земельного участка для строительства или под готовое жилье (доли/долей в нём));
* копии целевого кредитного договора или договора займа, договора ипотеки, заключенных с кредитными или иными организациями, графика погашения кредита (займа) и уплаты процентов за пользование заёмными средствами (при погашении процентов по целевым займам (кредитам)).
* копии платёжных документов, подтверждающих расходы при приобретении имущества или уплате процентов по целевому кредитному договору или договору займа, ипотечному договору (квитанций к приходным ордерам, банковских выписок о перечислении денежных средств со счёта покупателя на счёт продавца и т.п.);
* заявление супругов о распределении размера имущественного налогового вычета между супругами (при приобретении имущества в общую совместную собственность).

Рассчитаем размер имущественного налогового вычета на приобретение квартиры. Гражданин приобрел квартиру стоимостью 3 млн. руб. Зарплата гражданина в 2017 году составила 40000 руб. в месяц, а сумма уплаченного налога за год — 62400 руб. Сумма, которая подлежит налоговому вычету из стоимости приобретенной недвижимости составляет 2 млн. руб., поэтому вычет от этой суммы составит 260 000 руб. В первый год после приобретения недвижимости можно будет вернуть НДФЛ в размере 62400 руб. Оставшаяся сумма 197600 руб. подлежит возврату в последующие налоговые периоды.

Заполнить декларацию удобнее всего через специальную программу «Декларация», которая находится в свободном доступе на сайте ФНС России. Она поможет правильно ввести данные, автоматически рассчитает показатели, проверит правильность вычетов и суммы налога, а также сформирует декларацию для представления в налоговую инспекцию.

Налоговую декларацию можно представить лично или через представителя, направить в виде почтового отправления с описью вложения, передать в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи или через сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России.

С более подробной информацией о декларировании доходов, а также о возможности и порядке получения налоговых вычетов по НДФЛ можно ознакомиться на сайте ФНС России.

Межрайонная ИФНС России № 5 по Ярославской области